

FAENA
RESIDENCES

MIAMI



EL MUNDO ESTÁ LISTO PARA UNA NUEVA HISTORIA



UNA COLABORACIÓN LEGENDARIA

Un nuevo hito de exquisitas residencias que redefinen el arte de vivir.

Diseñado por el legendario estudio Rafael Viñoly Architects, Faena Residences Miami se erige como una de las obras finales de este visionario arquitecto. La ilustre carrera de Viñoly ha dejado una marca indeleble en los horizontes urbanos del mundo, transformando estos entornos con diseños audaces y atemporales. Su trabajo con Faena refleja su intrépida filosofía, que combina la funcionalidad con el arte para reinventar la vida en la ciudad.

“Enmarcando elegantemente las vistas de la ciudad, la costa y el cielo, el edificio se convertirá en una parte icónica del horizonte de Miami.”

— RAFAEL VIÑOLY



La Vida junto al Río



Descubre la elegancia de vivir junto al río.

Situado a orillas del Miami River, **Faena Residences Miami** combina de manera impecable la sofisticación urbana con la belleza natural. A solo pasos de renombrados restaurantes, galerías de arte de nivel mundial y una vibrante oferta de entretenimiento, este enclave exclusivo ofrece a los residentes un estilo de vida de lujo en el corazón de la ciudad. Viva la serenidad de la vida junto al agua, con paseos privados en bote y experiencias de compras curadas que permiten un acceso sin interrupciones al atractivo cosmopolita de Brickell City Centre. En una ciudad que abraza la evolución, **Faena Residences Miami** es un destino icónico donde la tranquilidad y la energía vibrante convergen.



Comunidad en el Corazón

Como su primer proyecto residencial independiente a orillas del Miami River, esta obra maestra de innovación destaca la dedicación de Faena a la visión artística y la riqueza cultural, creando un oasis vertical en el horizonte de Miami. En una combinación única de servicios de hotel cinco estrellas y vida residencial personalizada, estas residencias proporcionan un nivel inigualable de comodidad y sofisticación.

El Distrito Faena Miami River estará anclado por las exclusivas **Residencias Faena Miami**, situadas en un extenso distrito de 14 acres con una impresionante fachada de 327 pies frente al río Miami. Este desarrollo visionario contará con dos imponentes torres frente al río, conectadas por un epicentro cultural de dos niveles y 45,000 pies cuadrados, que refleja el compromiso de Faena con la excelencia y la innovación.

Ubicado a orillas del emblemático río, este proyecto está destinado a convertirse en un ícono arquitectónico, transformando el dinámico horizonte de Miami y enriqueciendo su vibrante panorama cultural.



*EN EL CORAZÓN DE
CADA SOCIEDAD
PRÓSPERA LATE
UNA COMUNIDAD
FLORECIENTE*

“Así como transformamos Miami Beach en un epicentro global de arte, cultura, hospitalidad y diseño, iniciamos un nuevo viaje que aspira a dar vida a un nuevo epicentro cultural a lo largo del Miami River. Fieles a nuestro compromiso inquebrantable con la belleza, la creatividad y la innovación, este proyecto combina lo mejor del arte, la arquitectura y la vida urbana, para construir una vibrante comunidad que refleje el espíritu dinámico del Nuevo Miami.”

— ALAN FAENA



FAENA ES COLABORACIÓN
FAENA ES EXPERIENCIA
FAENA ES CULTURA
FAENA ES COMUNIDAD
FAENA ES HOGAR

SALES & DESIGN COLLABORATORY

90 SW 3rd Street, Unit Retail 1. Miami, FL 33130 — 305 424 2055 — sales@faenaresidencesmiami.com
www.faenaresidencesmiami.com

DEVELOPED BY

FORTUNE
INTERNATIONAL
GROUP



ORAL REPRESENTATIONS CANNOT BE RELIED UPON AS CORRECTLY STATING THE REPRESENTATIONS OF THE DEVELOPER. FOR CORRECT REPRESENTATIONS, MAKE REFERENCE TO THE DOCUMENTS REQUIRED BY SECTION 718.503, FLORIDA STATUTES, TO BE FURNISHED BY A DEVELOPER TO A BUYER OR LESSEE.

The Developer is FRM Associates, LLC, which has a right to use the trademark names and logos of Fortune International Group, Kar Properties and Faena. This is not an offer to sell, or solicitation to buy, in states where such offer or solicitation cannot be made. The rendering contained herein is an artist impression, conceptual interpretation, proposed only and merely intended as illustration. No guarantee is made that the described features, structure, amenities or facilities will be available or built. Developer reserves the right to make any modifications, revisions or withdrawals in its sole discretion and without prior notice. All improvements, design and construction are subject to first obtaining permits and approvals for same by the relevant authorities.